



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1310	Datum:	20.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07830 San Jose
Wohnfläche:	405,00 m ²	Grundstücksfläche:	2.757,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	6,0	Anzahl sep. WC:	2,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Preis: 6.800.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Politiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Moderne rustikale Villa in der Nähe von San Josep an der schönen Ostküste der Insel. Das Anwesen ist von Bergen umgeben, nur wenige Minuten von San Josep entfernt, wo Sie alles finden, was Sie brauchen: Supermärkte, lokale Bars und Restaurants.

Nur 10 Autominuten entfernt befinden sich schöne Strände wie Cala Jondal, wo Sie renommierte Strandclubs finden wie: Blue Marlin, Yamanja, Jondal und Tropicana. Die Entfernung zum Flughafen beträgt 15 Minuten.

Das Anwesen ist 400m² in einem Grundstück von 2794m², 6 Schlafzimmer und 6 Bäder verteilt zwischen dem Haupthaus und einem freistehenden Gästehaus. Der Blackstad-Stil ist greifbar, wie Sie aus dem gemütlichen Wohnzimmer mit einem modernen Kamin, Blick auf den Garten und eine separate Lounge-Bereich zu sehen. Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen großen Herdbereich.

Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer liegt im ersten Stock mit einem geräumigen Bad en-suite und Zugang zur Terrasse.

Im Außenbereich befinden sich ein großer, spaähnlicher Swimmingpool, mehrere Terrassen und Essbereiche, eine Außenküche, ein Grill, eine Dachterrasse und ein integriertes U-förmiges Sofa. Das Schwimmbad ist von 12 Sonnenliegen umgeben.

Bilder

2



1



7



10



12



13



15



16



17



19



20



21



22



23



26



6



